

BORANG BAYARAN PROSES PELAN (PERMOHONAN PELAN BARU)

(PERLU DILENGKAPKAN BAGI PERMOHONAN PELAN BANGUNAN BARU SAHAJA)

JENIS BANGUNAN : _____ BIL UNIT : _____

PELAN BANGUNAN BARU	TINGKAT	KIRAAN	LUAS (m²)	KADAR (1 / 9m²)	JUMLAH (RM)
UUKB(P) 1996 Jadual Pertama 1-9	Bawah			RM 7.00 (min RM 70.00)	
	Pertama			RM 6.00 (min RM 60.00)	
	Kedua			RM 5.00 (min RM 50.00)	
	Ketiga			RM 4.00 (min RM 40.00)	
	Keempat dan tingkat atasnya atau bawah tanah			RM 3.00 (min RM 30.00)	
	Ruang Terbuka			RM 3.50 (min RM35.00)	
	JUMLAH KECIL				

Perkiraan bagi suatu rangkaian atau deretan bangunan daripada pelan-pelan yang sama, bahan yang sama dan dikemukakan pada masa yang sama

* PEMOHON PERLU MENYEDIAKAN SALINAN SEKIRANYA PERMOHONAN MELIBATKAN BINAAN DARI REKABENTUK BERBEZA

BANGUNAN	KADAR	BAYARAN	BIL.UNIT	JUMLAH (RM)
Bangunan Pertama	Penuh		1	
Bangunan ke-2 hingga ke-5	90%		4	
Bangunan ke-6 hingga ke-10	85%		5	
Bangunan ke-11 hingga ke-25	75%		15	
Bangunan ke-26 dan tiap-tiap bangunan selanjutnya	60%			
JUMLAH KECIL				

BORANG BAYARAN PROSES PELAN (PERMOHONAN PELAN PINDAAN)

(PERLU DILENGKAPKAN BAGI PERMOHONAN PELAN PINDAAN SAHAJA)

JENIS BANGUNAN : _____ BIL UNIT : _____

PELAN PINDAAN KEPADA BANGUNAN SEDIA ADA (ADA CFO /CCC)	TINGKAT	KIRAAN	LUAS (m.persegi)	KADAR (1/9 m.persegi.)	JUMLAH (RM)
Setengah (50%) daripada kadar pelan bangunan baru. UUKB (Pahang) 1996 - Jadual Pertama 6.(1)	Bawah			RM 3.50 (min.RM 35.00)	
	Pertama			RM 3.00 (min.RM 30.00)	
	Kedua			RM 2.50 (min.RM 25.00)	
	Ketiga			RM 2.00 (min.RM 20.00)	
	Keempat & Tingkat atasnya Atau tingkat Bawah tanah			RM 1.50 (min.RM 15.00)	
	Teres/Balcony Terbuka			RM 1.50 (min.RM 15.00)	
JUMLAH KECIL :					RM

Perkiraan bagi suatu rangkaian atau deretan bangunan daripada pelan-pelan yang sama, bahan yang sama dan dikemukakan pada masa yang sama

* PEMOHON PERLU MENYEDIAKAN SALINAN SEKIRANYA PERMOHONAN MELIBATKAN PINDAAN DARI REKABENTUK BERBEZA

JADUAL PERTAMA UNDANG-UNDANG KECIL BANGUNAN (PAHANG) 1996	KADAR DAN PERKIRAAN	JUMLAH (RM)
J1.(2) Perubahan meliputi seluruh kawasan bangunan	Bayaran dikira atas seluruh kawasan Bangunan (Rujuk Jadual diatas)	RM
6.(4)(a) Perubahan kepada garisan hadapan Bersempadan jalan (setback)	RM 18.00 bagi satu tingkat RM 18.00 x tingkat	RM
6.(4)(b) Perubahan kepada pelan tegak jalan (fascade)	RM 18.00 bagi satu tingkat RM 18.00 x tingkat	RM
6.(5) Pecah bahagian bilik menjadi bilik-bilik Yang lebih kecil	RM 25.00 bagi satu bilik RM 25.00 x bilik	RM
JUMLAH KECIL :		RM

(PERLU DILENGKAPKAN PEMOHON)

UUKBP (MPK) 1983 J 1-5	PELAN KONKRIT TETULANG DAN LAIN-LAIN PELAN STRUKTUR	RM 10.00 (tetap)
-------------------------------	--	-------------------------

PELAN KEBERSIHAN	ALAT KEBERSIHAN	BIL. UNIT	KADAR SEUNIT (RM)	JUMLAH (RM)
UUKBP (MPK) 1983 -Jadual II	Water closet, shower, urinal & bath		5.00	
	Sink, basin, water through dan lain-lain		2.00	
	JUMLAH KECIL			
1(i)(a)(b)(c) (ii) (iii)(a)(b)(c)	Bayaran minimum tanpa mengira bilangan alat kebersihan seperti di atas		25.00	

Perkiraan bagi lebih dari sebuah bangunan yang sama rekabentuk/pemasangan alat kebersihan

BANGUNAN	KADAR	BAYARAN (RM)	BIL. UNIT	JUMLAH (RM)
Bangunan Pertama	Penuh		1	
Bangunan ke-2 hingga ke-5	90%		4	
Bangunan ke-6 dan tiap-tiap bangunan tambahan	85%			
JUMLAH KECIL				

PELAN KHAS	JENIS PELAN	KIRAAAN	LUAS/ ISIPADU	KADAR	JUMLAH (RM)
UUKB(P) 1996 Jadual Pertama 7 & 8	Dermaga, jambatan atau bangunan khas lain			RM25.00 / 9 m.persegi	
	Tembok penahan			RM3.00 / 9 m.persegi	
UUKBP (MPK) 1983 Jadual I 9.(a) (c) (d)	Kolam renang			RM12.00 / 9 m.persegi	
	Tangki simpanan			RM 4.00 / 9 m/persegi	
	Kerja lain			RM12.00 / 9 m.persegi	
	JUMLAH KECIL				

JUMLAH BAYARAN : RM _____

LAIN-LAIN BAYARAN : RM _____

POTONGAN : RM _____

JUMLAH KENA BAYAR: RM _____

**BORANG PERMOHONAN PERMIT
(BINAAN SEMENTARA)
BERHUBUNG DENGAN PEMBINAAN BANGUNAN**

JADUAL PERKIRAAN PERMIT

(Berdasarkan Undang – Undang Kecil Bangunan (Pahang) 1996)

1. **Mengemukakan 2 set Pelan Pertapakan**

2. **Bangunan Sementara**
 Bangsal kerja bagi rumah kongsi, setor atau bangsal lain berhubung dengan bangunan baru. Kadar RM 100.00 setiap bangsal bagi 6 bulan atau sebahagiannya.

KATEGORI BANGUNAN SEMENTARA	UNTUK KEGUNAAN PEJABAT SAHAJA	
	BILANGAN	TEMPOH GANDAAN 6 BULAN
(a) Rumah Kongsi RM _____		
(b) Setor RM _____		
(c) Kantin RM _____		
(d) Pejabat Sementara RM _____		
(e) Bilik Air RM _____		
(f) Tandas RM _____		
(g) Lain - lain RM _____		
(i) _____ RM _____		
(i) _____ RM _____		
(i) _____ RM _____		
(i) _____ RM _____		
(i) _____ RM _____		

- | | |
|---|----------------------------|
| 2. Papan Dendeng/ Hoarding Board/ Pagar Keselamatan
(dalam lot persendirian) | RM 200.00
(fee tetap) |
| 3. Papan Tanda Pembinaan | RM 50.00
(fee tetap) |

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT SAHAJA