

**BORANG BAYARAN PROSES**  
**PERMOHONAN KELULUSAN PELAN LANDSKAP.**

BIL.	KATEGORI/ JENIS/ KOMPONEN PEMBANGUNAN	KADAR BAYARAN/ UNIT	KADAR BAYARAN			CATATAN
			BIL. UNIT	KIRAAN	JUMLAH RM	
1.	<b><u>KATEGORI A</u></b>					
	a) Rumah Teres Kos Sederhana Rendah	RM 10.00/ unit				
	b) Rumah Pangsa Kos Rendah	RM 10.00/ unit				
	c) Rumah Teres 1 Tingkat	RM 45.00/ unit				
	d) Rumah Teres 2 Tingkat	RM 50.00/ unit				
	e) Rumah Kembar/ Sesebuah	RM 60.00/ unit				
	f) Rumah Kedai/Pejabat	RM 80.00/ unit				
	g) Gerai	RM 30.00/ unit				
	h) Kawasan Lapang	RM 0.05/ 1 kp				
2.	<b><u>KATEGORI B</u></b>					Pembangunan yang kurang dari 0.4047 ha (1 ekar) = Bayaran minima RM 150.00
	a) Kilang/ Bengkel/ Gudang	Rujuk Jadual Kadar Keluasan				
	b) Stesyen Minyak/ Pusat Service	Rujuk Jadual Kadar Keluasan				
3.	<b><u>KATEGORI C</u></b>					Pembangunan yang kurang dari 0.4047 ha (1 ekar) = Bayaran minima RM 200.00
	a) Komplek Perniagaan/ Rumah Kelab, lain-lain pemajuan berasingan (Free Standing)	Rujuk Jadual Kadar Keluasan				
	b) Resort, Hotel, Chalet, Kondominium, Pangsapuri	Rujuk Jadual Kadar Keluasan				
	c) Rumah Ibadat/ Masjid/ Surau persendirian	Rujuk Jadual Kadar Keluasan				
	d) Sekolah/ Institusi/ Kompleks Swasta	Rujuk Jadual Kadar Keluasan				

BIL.	KATEGORI/ JENIS/ KOMPONEN PEMBANGUNAN	KADAR BAYARAN/ UNIT	KADAR BAYARAN			CATATAN
			BIL. UNIT	KIRAAN	JUMLAH RM	
4.	<b><u>KATEGORI D</u></b>  a) Kawasan Rekreasi, Komplek Sukan, Taman Tema dan Padang Golf	Rujuk Jadual Kadar Keluasan				Pembangunan yang kurang dari 0.4047 ha (1 ekar) = Bayaran minima RM 250.00
<b>JUMLAH KESELURUHAN</b>						

**JADUAL KADAR KELUASAN PEMBANGUNAN PER KAWASAN**

KELUASAN PEMBANGUNAN DALAM EKAR (HA)	KADAR (RM) / KELUASAN DALAM METER PERSEGI
1 EKAR - 5 EKAR (0.4047 HA – 2.0234 HA)	RM 00.10/ METER PERSEGI
6 EKAR - 10 EKAR (2.4281 HA – 4.0469 HA)	RM 00.09/ METER PERSEGI
11 EKAR - 15 EKAR (4.4515 HA – 6.0703 HA)	RM 00.08/ METER PERSEGI
16 EKAR - 20 EKAR (6.4750 HA – 8.0937 HA)	RM 00.07/ METER PERSEGI
21 EKAR - 25 EKAR (8.4984 HA – 10.1172 HA)	RM 00.06/ METER PERSEGI
26 EKAR - 30 EKAR (10.5218 HA – 12.1406 HA)	RM 00.05/ METER PERSEGI
31 EKAR KEATAS (12.54527 HA KE ATAS)	BAYARAN MAKSIMA DAN KELUASAN EKAR SELEBIHNYA ADALAH DI KENAKAN RM 6,200.00

Nota :

1 ekar = 4,046.46 mp  
1 haktar = 2.4710 ekar  
1 ekar = 43,560 kp