



SEKSYEN PUSAT SETEMPAT (OSC)
MAJLIS BANDARAYA KUANTAN

Email OSC Kuantan : osc.kuantan@gmail.com

Permohonan : <https://osc3plus.kpkt.gov.my>

Tel : 09-5121555 / 5121666 / 5052666

Fax : 09-5130903



<p>BORANG PERMOHONAN : PERMOHONAN PELAN BANGUNAN (MENARA ATAU STRUKTUR TELEKOMUNIKASI (PB1) JENIS PERMOHONAN : (NEW) - PERMOHONAN BARU</p>	<p>SENARAI SEMAK PERMOHONAN PELAN BANGUNAN (MENARA/STRUKTUR TELEKOMUNIKASI)</p>	<p>SENARAI SEMAK OSC MBK PINDAAN 2023</p>
---	---	--

- * Pilihan Pembayaran : E-payment FPX (secara online) cek
- * Tarikh : _____ * ID Projek : _____
- * Nama Projek : _____
- * Nama Pemaju / Pemilik : _____ * Nama PSP : _____
- * Nama dan No. Tel Pegawai yang boleh dihubungi : _____

Nota :

1. Pihak PSP wajib melengkapkan Senarai Semak ini dan menandatangani pada ruangan Tandatangan & Cop PSP.
2. Pihak PSP wajib memuatnaik senarai semak ini di dalam sistem OSC 3.0 Plus Online.
3. Pergerakan Fail & Ulasan, dirujuk dalam ruangan **AKTIVITI** 3.0 Plus Online melalui akaun PSP.
4. Setiap bertanda (*) adalah **DIWAJIBKAN** muat naik
5. Dokumen di susun dalam format **PDF**
6. Mengemukakan salinan transaksi **FPX** bagi bayaran secara online.
7. Pelan hardcopy yang dikemukakan hendaklah ditandatangani oleh Perunding Bertauliah (mempunyai cop B.E.M) dan dilipat kepada saiz A4, hendaklah berwarna digital ; dan PSP dipohon menyusun dan mengikat mengikut bilangan set.

" Bagi Pelaksanaan Model Baru OSC 3.0 plus, Seksyen Pusat Setempat **tidak lagi dipertanggungjawabkan** untuk menyemak semua dokumen permohonan yang dikemukakan oleh PSP. Oleh yang demikian, PSP adalah bertanggungjawab melengkapkan semua dokumen yang hendak dikemukakan supaya permohonan dapat diproses dengan lancar dan diluluskan mengikut prosedur yang betul. "


Dikemukakan Oleh PSP	Untuk Kegunaan Pejabat :	
Tandatangan & Cop PSP : Tarikh : _____	<input type="checkbox"/> Lengkap <input type="checkbox"/> Tidak Lengkap Disemak Oleh : _____ (Tandatangan & Cop) Tarikh : _____	<div style="border: 1px solid black; padding: 10px; width: 100%;"> Cop Terima OSC : </div>

Bil	KETERANGAN semakan oleh PSP	STANDARD NAMA FAIL yang perlu dipatuhi semasa muatnaik	Kuantiti Salinan <i>Hardcopy</i>	Tandakan (/)
1	<p>SURAT PERMOHONAN RASMI *</p> <ul style="list-style-type: none"> Surat rasmi Kepada OSC, MBK Surat rasmi Jabatan Senibina, MBK Borang Komposit PBK:1 Geran hak Milik/Carian Rasmi/Perjanjian Jual Beli/Perjanjian Penyewa. Surat Kelulusan Penyewaan Tapak oleh Bahagian Pembangunan Lestari, Jabatan Perancangan Pembangunan, MBK (<i>jika berkaitan</i>). Borang Semakan I-Clean yang telah disemak oleh Bahagian Cukai Taksiran, MBK. 	S_RASMI_BORANG_A_*.PDF	2	
2	<p>PELAN TAPAK / SUSUNATUR *</p> <ul style="list-style-type: none"> Pelan Kelulusan Pra Hitungan (Pre-Comp)(<i>berwarna dan bersaiz A2, A1 atau AO</i>) 	PELAN_TAPAK_*.PDF	2	
3	<p>PELAN BANGUNAN *</p> <ul style="list-style-type: none"> Pelan Bangunan Menara/struktur Telekomunikasi yang lengkap Lain-lain pelan butiran 	PELAN_BANGUNAN_*.PDF	i. 4 set A1 ii. 3 set A3	
4	<p>RESIT BAYARAN FI PELAN BANGUNAN (BERSAMA PENGIRAAN FI) *</p>	RESIT_BAYARAN_FI_*.PDF	2	
5	<p>GAMBAR TAPAK SEDIADA*</p>	GAMBAR_TAPAK_*.PDF	2	

KADAR FI PERMOHONAN MENARA ATAU STRUKTUR KOMUNIKASI

JENIS DAN KOMPONEN	KADAR FI YANG DITETAPKAN
Menara Telekomunikasi	RM 200.00 / Permohonan

LAMPIRAN – RUJUKAN FORMAT COP KELULUSAN DALAM TITTLE BLOCK PELAN BANGUNAN (MENARA/STRUKTUR TELEKOMUNIKASI)



Pelan-pelan ini telah diluluskan oleh Majlis Bandaraya Kuantan dengan syarat-syarat seperti berikut :
SYARAT-SYARAT YANG PERLU DI SEMPURNAKAN seperti yang tersebut di dalam surat M.B.K.

Bil : () dlm. MBK/R/B _____

Bertarikh :

Bahagian Bangunan
Jabatan Seni Bina
b.p Datuk Bandar Kuantan
Majlis Bandaraya Kuantan

Contoh Format Cop Kelulusan

PERINGATAN :
Pelan Bangunan (Menara/Struktur Telekomunikasi) yang dikemukakan hendaklah Mengikut **Tittle Block** yang digunapakai di Majlis Bandaraya Kuantan sahaja.