

**SEKSYEN PUSAT SETEMPAT (OSC)****MAJLIS BANDARAYA KUANTAN**Email OSC Kuantan : osc.kuantan@gmail.comPermohonan : <https://osc3plus.kpkt.gov.my>

Tel : 09-5121555 / 5121666 / 5052666

Fax : 09-5130903



BORANG PERMOHONAN : PERMOHONAN PERMIT SEMENTARA (MENARA ATAU STRUKTUR TELEKOMUNIKASI (PS1) JENIS PERMOHONAN : (NEW) - PERMOHONAN BARU	SENARAI SEMAK PERMOHONAN PERMIT SEMENTARA (MENARA/STRUKTUR TELEKOMUNIKASI)	SENARAI SEMAK OSC MBK PINDAAN 2023
--	---	---------------------------------------

- * Pilihan Pembayaran : E-payment FPX (secara online) cek
- * Tarikh : _____ * ID Projek : _____
- * Nama Projek : _____
- * Nama Pemaju / Pemilik : _____ * Nama PSP : _____
- * Nama dan No. Tel Pegawai yang boleh dihubungi : _____

Nota :

1. Pihak PSP wajib melengkapkan Senarai Semak ini dan menandatangani pada ruangan Tandatangan & Cop PSP.
2. Pihak PSP wajib memuatnaik senarai semak ini di dalam sistem OSC 3.0 Plus Online.
3. Pergerakkan Fail & Ulasan, dirujuk dalam ruangan **AKTIVITI** 3.0 Plus Online melalui akaun PSP.
4. Setiap bertanda (*) adalah **DIWAJIBKAN** muat naik
5. Dokumen di susun dalam format **PDF**
6. Mengemukakan salinan transaksi **FPX** bagi bayaran secara online.
7. Pelan hardcopy yang dikemukakan hendaklah ditandatangani oleh Perunding Bertauliah (mempunyai cop B.E.M) dan dilipat kepada saiz A4, hendaklah berwarna digital ; dan PSP dipohon menyusun dan mengikat mengikut bilangan set.

" Bagi Pelaksanaan Model Baru OSC 3.0 plus, Seksyen Pusat Setempat **tidak lagi dipertanggungjawabkan** untuk menyemak semua dokumen permohonan yang dikemukakan oleh PSP. Oleh yang demikian, PSP adalah bertanggungjawab melengkapkan semua dokumen yang hendak dikemukakan supaya permohonan dapat diproses dengan lancar dan diluluskan mengikut prosedur yang betul. "

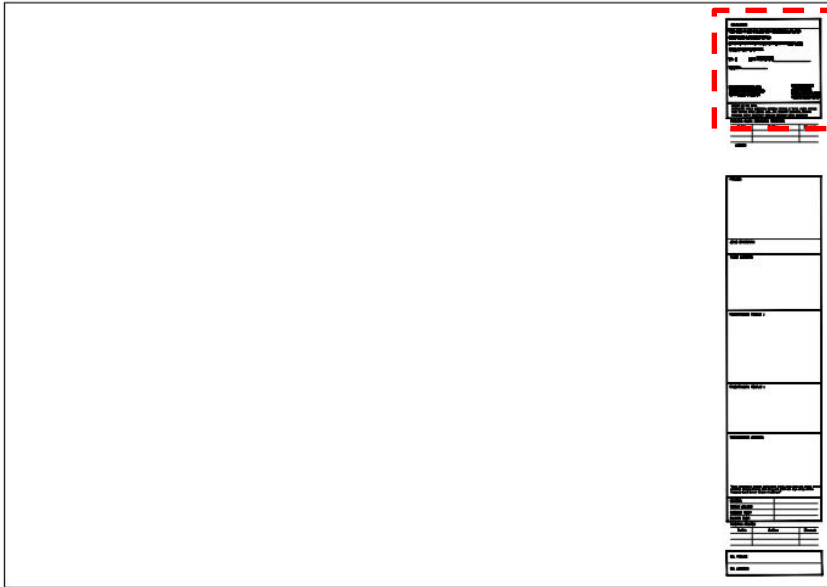
Dikemukakan Oleh PSP	Untuk Kegunaan Pejabat :	
Tandatangan & Cop PSP :	<input type="checkbox"/> Lengkap <input type="checkbox"/> Tidak Lengkap	Cop Terima OSC :
Tarikh : _____	Disemak Oleh : _____ (Tandatangan & Cop) Tarikh : _____	

Bil	KETERANGAN semakan oleh PSP	STANDARD NAMA FAIL yang perlu dipatuhi semasa muatnaik	Kuantiti Salinan Hardcopy	Tandakan (/)
1	SURAT PERMOHONAN RASMI * <ul style="list-style-type: none"> Surat rasmi Kepada OSC, MBK Surat rasmi Jabatan Senibina, MBK Borang Komposit PBK:1 Borang Semakan I-Clean yang telah disemak oleh Bahagian Cukai Taksiran, MBK. Senarai Semak OSC Permohonan Permit Sementara (Menara/ Struktur Telekomunikasi). 	S_RASMI_BORANG_A_*.PDF	2	
2	PELAN KUNCI/PELAN LOKASI/PELAN PERMIT SEMENTARA * <ul style="list-style-type: none"> Pelan Bangunan Menara/struktur Telekomunikasi yang lengkap Lain-lain pelan butiran 	PELAN_TAPAK_*.PDF	2	
3	RESIT BAYARAN FI PERMIT SEMENTARA*	RESIT_BAYARAN_FI_*.PDF	2	
4	DOKUMEN HAKMILIK/DOKUMEN PAJAKAN/LESEN PENDUDUKAN SEMENTARA/PERMIT KHAS/PERMIT PENGGUNAAN YANG MASIH SAH * <ul style="list-style-type: none"> Surat Kelulusan Penyewaan Tapak oleh Bahagian Pembangunan Lestari, Jabatan Perancangan Pembangunan, MBK (jika berkaitan) 	HAKMILIK_PAJAKAN_LESEN_PENDUDUKAN_SEMENTARA_PERMIT_KHAS*	2	
5	GAMBAR TAPAK SEDIADA*	GAMBAR_TAPAK_*.PDF	2	
6	BAYARAN FI PERMIT SEMENTARA*	RESIT_BAYARAN_FI_*.PDF	2	
7	PELAN, GAMBAR TAPAK, LUKISAN DAN PERINCIAN	PELAN_GAMBAR_LUKISAN_PERINCIAN_*	2	
8	SALINAN KAD PENGENALAN DAN BORANG 49	SALINAN_KAD_PENGENALAN_BRG_49	2	
9	RESIT CUKAI TAKSIRAN SEMASA (JIKA BERKAITAN) <ul style="list-style-type: none"> Salinan surat pengesahan cukai taksiran daripada Bahagian Cukai, MBK. Salinan resit bayaran cukai taksiran 	RESIT_CUKAI_TAKSIRAN	2	
10	DOKUMEN DAFTAR TUBUH SYARIKAT	DOKUMEN_DAFTAR_TUBUH_*	2	
11	RESIT BAYARAN CUKAI TANAH TERKINI (JIKA BERKAITAN)	RESIT_BAYARAN_CUKAI_TANAH_TERKINI	2	
12	BAYARAN DEPOSIT/WANG AMANAH (JIKA BERKAITAN)	BAYARAN_DEPOSIT_WANG_AMANAH	2	

KADAR FI PERMOHONAN MENARA ATAU STRUKTUR KOMUNIKASI

JENIS DAN KOMPONEN	KADAR FI YANG DITETAPKAN
Menara Telekomunikasi	RM 200.00 / Permohonan

LAMPIRAN – RUJUKAN FORMAT COP KELULUSAN DALAM TITTLE BLOCK PERMIT SEMENTARA (MENARA ATAU STRUKTUR TELEKOMUNIKASI)



Pelan-pelan ini telah diluluskan oleh Majlis Bandaraya Kuantan dengan syarat-syarat seperti berikut :
 SYARAT-SYARAT YANG PERLU DI SEMPURNAKAN seperti yang tersebut di dalam surat M.B.K.

Bil : () dim. MBK/R/B _____

Bertarikh :

Kelulusan ini hanya sah untuk
 Tempoh 1 tahun sahaja daripada
 Tarikh kelulusan dikeluarkan.

Bahagian Bangunan
 Jabatan Seni Bina
 b.p Datuk Bandar Kuantan
 Majlis Bandaraya Kuantan

Contoh Format Cop Kelulusan

PERINGATAN :
 Pelan Permit Sementara (Menara/Struktur Telekomunikasi) yang dikemukakan hendaklah Mengikut **Tittle Block** yang digunakan di Majlis Bandaraya Kuantan sahaja.