

**#MajuTerusPahang**

**#Pahang1<sup>st</sup>**

Ruj. Tuan :  
Ruj. Kami : Bil.(03)dIm.MBK/Y:D/T/1-01 Jld.13  
Tarikh : 17 Oktober 2024

**SEPERTI SENARAI EDARAN**

YH. Dato' / Tuan / Puan,

**MESYUARAT JAWATANKUASA PUSAT SETEMPAT (OSC) BIL. 27/2024**

Dengan segala hormatnya perkara di atas dirujuk.

2. Sukacita dimaklumkan bahawa mesyuarat tersebut akan diadakan pada ketetapan berikut:-

**Tarikh/Hari : 23 Oktober 2024 (Rabu)**  
**Masa : 8.30 pagi – 9.30 pagi**  
**Tempat : Bilik Mesyuarat Utama, Aras 10**  
**Kompleks Majlis Bandaraya Kuantan**  
**Pengerusi : Datuk Bandar Kuantan**

3. Kehadiran YH. Dato' / Tuan / Puan ke mesyuarat ini amatlah dihargai dan didahului dengan ucapan ribuan terima kasih.

Sekian.

**“KUANTAN BANDARAYA INDAH LESTARI”**

Saya yang menjalankan amanah,

  
**(MUHAMAD SOFFI BIN OTHMAN)**

Ketua Bahagian  
Bahagian Pusat Setempat (OSC)  
Pejabat Datuk Bandar  
b.p. Datuk Bandar Kuantan  
Majlis Bandaraya Kuantan

**Edaran dalaman :**

1. Datuk Bandar Kuantan - Untuk makluman YH. Dato' selaku Pengerusi Mesyuarat
2. Setiausaha - Untuk makluman kehadiran Tuan Setiausaha
3. Bahagian Pentadbiran dan Latihan - Tempahan bilik mesyuarat
4. Bahagian Teknologi Maklumat - Menyediakan 2 unit komputer riba dan mengemaskini laman web

**AHLI JAWATANKUASA PUSAT SETEMPAT  
MAJLIS BANDARAYA KUANTAN**

1. Setiausaha  
Majlis Bandaraya Kuantan
2. YH. Dato' Hasnul Hamidi bin Harun, DIMP.  
Ahli Majlis
3. YH. Dato' Haji Mohd Zaili bin Haji Besar, DIMP.  
Ahli Majlis
4. Encik Fong Wan Kok, PPN.  
Ahli Majlis
5. Encik Hazrin bin Basri  
Ahli Majlis
6. Encik Nik Mohd Ridzuan bin Kamarudin  
Ahli Majlis
7. Pengarah  
Jabatan Perancangan Bandar dan Desa Negeri Pahang (PLANMalaysia Pahang)
8. Pengarah  
Pejabat Tanah dan Galian Negeri Pahang
9. Pegawai Daerah  
Pejabat Daerah dan Tanah Kuantan
10. Jurutera Daerah  
Jabatan Pengairan dan Saliran Daerah Kuantan
11. Pengarah  
Jabatan Alam Sekitar Negeri Pahang
12. Ketua Jurutera (Asset Planning & Performance - Pahang)  
Tenaga Nasional Berhad
13. Pengarah  
Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia Negeri Pahang
14. Pengurus  
Indah Water Konsortium Sdn. Bhd.
15. Pengarah  
Jabatan Mineral dan Geosains Negeri Pahang

16. Pengurus Kanan Daerah  
Pengurusan Air Pahang Berhad
17. Ketua Pejabat Wilayah Timur  
Suruhanjaya Komunikasi dan Multimedia Malaysia
18. Pengarah  
Perbadanan Pengurusan Sisa Pepejal dan Pembersihan Awam Negeri Pahang
19. Jurutera Daerah  
Jabatan Kerja Raya Daerah Kuantan
20. Pengarah  
Jabatan Tenaga Kerja Negeri Pahang
21. Pengarah  
Jabatan Seni Bina, MBK
22. Pengarah  
Jabatan Undang-Undang dan Penguatkuasaan, MBK
23. Pengarah  
Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta, MBK
24. Pengarah  
Jabatan Perancang Bandar, MBK
25. Pengarah  
Jabatan Kejuruteraan, MBK
26. Pengarah  
Jabatan Kawalan Perniagaan dan Perkhidmatan Perbandaran, MBK
27. Pengarah  
Jabatan Landskap, MBK
28. Ketua Bahagian Kawalan Pembangunan dan GIS  
Jabatan Perancang Bandar, MBK
29. Ketua Bahagian Bangunan  
Jabatan Seni Bina, MBK
30. Ketua Bahagian Penguatkuasaan Bangunan dan Projek Khas  
Jabatan Seni Bina, MBK
31. Ketua Bahagian Pembangunan Landskap  
Jabatan Landskap, MBK
32. Ketua Bahagian Infrastruktur  
Jabatan Kejuruteraan, MBK

**AGENDA**  
**MESYUARAT JAWATANKUASA PUSAT SETEMPAT BIL. 27/2024**  
**BERTARIKH 23 OKTOBER 2024**

1. Ucapan Pengerusi.
2. Mengesahkan Minit Mesyuarat Jawatankuasa Pusat Setempat Bil. 25 dan 26/2024 bertarikh 8 Oktober 2024.
3. Perkara-perkara Berbangkit/Maklumbalas.
4. Pembentangan Taklimat/Kertas Kerja.
  - (a) Cadangan Pelaksanaan Permohonan Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan Mengikut Kaedah Pengawalan Perancangan (AM) 1998 Di Kawasan Majlis Bandaraya Kuantan.
  - (b) Cadangan Penambahbaikan Prosedur Permohonan Lanjut Tempoh Pelan Bangunan Di Dalam Kawasan Majlis Bandaraya Kuantan.
  - (c) Cadangan Pemakaian Garis Panduan Sistem Penstoran Sisa Pepejal Bagi Pembangunan Baharu 2022 Di Dalam Kawasan Majlis Bandaraya Kuantan.
5. Pembentangan Kertas Kerja Bagi Permohonan Kelulusan Pembangunan.
  - (a) Permohonan Secara Serentak
  - (b) Permohonan Pelan Kebenaran Merancang
  - (c) Permohonan Pelan Infrastruktur
  - (d) Permohonan Pelan Bangunan
  - (e) Permohonan Pelan Landskap
  - (f) Pemakluman Ketidapatuhan CCC
6. Pembentangan Senarai Peraku Kertas Mesyuarat Penyelarasan Teknikal Dalaman & Mesyuarat Jawatankuasa Penyelarasan Papan Iklan Luar Premis.
  - (a) Jabatan Perancang Bandar, MBK
  - (b) Jabatan Kejuruteraan, MBK
  - (c) Jabatan Senibina, MBK
7. Pembentangan Senarai Patuh Syarat / Tamat Tempoh 28 hari.
8. Hal-hal Lain.
9. Penangguhan Mesyuarat.