

**BORANG
CP 2**

**PENGESAHAN PENGENAAN
CAJ PEMAJUAN
JABATAN PENILAIAN DAN PENGURUSAN HARTA**

N36



No. Rujukan : _____

Kepada :

(Pemohon Kebenaran Merancang)

Tajuk Permohonan : _____

(sepertimana tajuk projek) _____

Dokumen Yang Diperlukan :

Bil.	Perkara	Tandakan (/)
1.	Borang Pengesahan Caj Pemasukan (CP 1) yang telah disahkan oleh JPB, PBPT	
2.	Satu (1) salinan Pelan Susun Atur (sepertimana tajuk projek)	
3.	Satu (1) Laporan Cadangan Pemasukan / Ringkasan Cadangan Projek Pembangunan (sepertimana tajuk projek)	
4.	Satu (1) salinan Geran Hak Milik Tanah	
5.	Satu (1) Salinan Bil Cukai Taksiran yang tiada tunggakan (jika berkaitan)	
6.	Satu (1) salinan Laporan Penilaian oleh Penilai Berdaftar dengan Lembaga Penilai, Pentaksir, Ejen Hartanah & Pengurus Harta Malaysia. (Laporan hendaklah mengikut format <i>Malaysia Valuation Standard</i> dan tempoh sah laku tidak melebihi enam (6) bulan dari tarikh pengemukakan permohonan Kebenaran Merancang) - Optional	
7.	Satu (1) salinan Laporan terperinci mengandungi Nilai Pembangunan Kasar (GDV) dan Kos Pembangunan Kasar (GDC) yang disahkan oleh pemaaju dan konsultan	

Disahkan Oleh Pemohon/ Pemaaju/ Pemilik

Nama :
Jawatan :
Tarikh :
No. HP :

Cop :

Untuk Kegunaan Pejabat

☐ **Dokumen Yang Diterima Lengkap**

Jumlah Caj Pemajuan Yang Dikenakan bagi:

☐ **Perubahan Penggunaan Tanah** : RM

☐ **Perubahan Ketumpatan / Densiti** : RM

☐ **Perubahan Luas Lantai** : RM

☐ **Dokumen Yang Diterima Tidak Lengkap**

Disahkan Oleh Pejawai JPPH, PBPT

Nama :

Cop :

Jawatan :

Tarikh :