

PERCUMA

No. Pindaan : 01
Tarikh Kuatkuasa : 1 April 2026

BL (i)

RUANGAN
GAMBAR
PEMOHON
(HENDAKLAH
DILEKATKAN
MENGGUNAKAN
GAM SAHAJA)



PENDAFTARAN

NO. AGENDA :

TARIKH :

MASA TERIMA :

MASA LESEN
DIKELUARKAN :

T/TANGAN :

**BORANG PERMOHONAN AKTIVITI LESEN SEMENTARA
PEMUTIHAN BAGI PERNIAGAAN RUMAH TAMU TIDAK LEBIH
DARI TIGA BILIK DALAM KAWASAN
MAJLIS BANDARAYA KUANTAN**

**RUANGAN GAMBAR HADAPAN
PREMIS PERNIAGAAN
HENDAKLAH DILEKATKAN MENGGUNAKAN GAM SAHAJA.**

**“ KAMI MENGHARGAI PENIAGA YANG BERTANGGUNGJAWAB
DAN MENGIKUT PERATURAN ”**

**SYARAT AM PERMOHONAN LESEN SEMENTARA PEMUTIHAN BAGI
PERNIAGAAN RUMAH TAMU TIDAK LEBIH DARI TIGA BILIK DALAM KAWASAN
MAJLIS BANDARAYA KUANTAN**

* Senarai semak permohonan (Sila pastikan dokumen-dokumen yang disenaraikan lengkap. Borang yang tidak lengkap tidak akan diproses).

BIL	SENARAI SEMAK	(/)
1	Salinan Pendaftaran Perniagaan Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM) atau Borang 49 (Bagi Syarikat Sdn Bhd). Alamat di SSM mestilah sama dengan alamat premis.	
2	Salinan surat perjanjian penyewaan atau sebarang dokumen yang bersangkutan dengan penyewaan tanah dan bangunan.	
3	Salinan Sijil kelayakan menduduki Bangunan yang disahkan (CFO/CCC), jika bangunan baru.	
4	Salinan permit bangunan yang diluluskan oleh Majlis Bandaraya Kuantan (MBK), jika bangunan sementara.	
5	Satu (1) salinan pelan lokasi premis perniagaan, Lukis atau lekatkan di Bahagian 3.	
6	Satu (1) salinan kad pengenalan dan gambar pemohon.	
7	Gambar premis perniagaan berukuran 3 R (gambar di bahagian luar premis perniagaan).	
8	Satu (1) salinan visual / contoh iklan yang baru akan dipamerkan.	
9	Menyediakan alat pemadam api dan tanda arah keluar di premis. (Sila lampirkan gambar pembuktian).	
10	Samakan borang tunggakan cukai I - Clean. (Perlu memastikan tidak mempunyai sebarang tunggakan dengan Majlis).	
11	Mengemukakan surat Akuan Sumpah.	
12	Syarat-syarat tambahan adalah berdasarkan keputusan mesyuarat.	

Perakuan Semakan:

Di sahkan semua maklumat yang diberi adalah seperti senarai semak.

.....
Pegawai Penyemak
(Tandatangan & Cop)

Tarikh : _____

(HENDAKLAH DILEKATKAN MENGGUNAKAN GAM SAHAJA)

BAHAGIAN 4 : DATA IKLAN / PAPAN TANDA / SIGNBOARD

BIL	PERKATAAN IKLAN	MELINTANG / MENEGAK/ BERLAMPU ATAU TIDAK	UKURAN (PANJANG KALI LEBAR)

PERAKUAN PEMOHON

1. Saya akui bahawa maklumat yang diberi adalah benar belaka dan jika didapati palsu, maka Majlis Bandaraya Kuantan berhak menolak permohonan ini ataupun menarik balik lesen yang telah dikeluarkan kepada saya.
2. Saya juga berjanji tidak akan menukar atau menambah aktiviti perniagaan saya kecuali mendapat kelulusan Majlis Bandaraya Kuantan terlebih dahulu. Saya akan memaklumkan kepada Majlis Bandaraya Kuantan jika saya memberhentikan perniagaan atau perniagaan saya berpindah ke tempat lain.
3. Saya faham dan ambil maklum tempoh maksimum Lesen Sementara Pemutihan adalah sehingga tahun 2035 sahaja. Tiada Lesen Pemutihan akan dikeluarkan selepas dari tempoh ini. Saya akan mematuhi syarat-syarat penuh bagi mendapatkan Lesen Tetap sebelum berakhir tahun 2035.
4. Jika terdapat sebarang aduan atau pelanggaran sepanjang tempoh Lesen Sementara Pemutihan, pihak Majlis berhak untuk menarik balik dan membatalkan kelulusan Lesen Sementara Pemutihan yang dikeluarkan.
5. Saya beraku janji tidak akan mengambil sebarang tindakan tuntutan ganti rugi dan sebarang tindakan mahkamah atas tindakan Majlis tidak menyambung atau membatalkan Lesen Sementara Pemutihan di atas sebab seperti di bilangan 3 dan 4.
6. Saya berjanji akan mematuhi segala syarat-syarat dan kehendak-kehendak Majlis yang berkaitan dengan pengeluaran lesen. Jika saya gagal berbuat demikian maka tindakan Undang-Undang termasuk menarik balik atau membatalkan lesen saya boleh diambil oleh Majlis tanpa sebarang notis lagi.

(TANDATANGAN PEMOHON)
No. Kad Pengenalan :

TARIKH: _____

SURAT AKUAN

Saya _____ sebagai pemohon Lesen

Sementara Pemutihan, Nombor Kad Pengenalan _____beralamat

di _____

Dengan ini sesungguhnya saya mengaku bahawa :

- 1) Saya akui bahawa maklumat yang diberi benar belaka dan jika didapati palsu, maka Majlis Bandaraya Kuantan berhak menolak permohonan ini ataupun menarik balik lesen yang telah dikeluarkan kepada saya.
- 2) Saya juga berjanji tidak akan menukar atau menambah aktiviti perniagaan saya kecuali mendapat kelulusan Majlis Bandaraya Kuantan terlebih dahulu. Saya akan memaklumkan kepada Majlis Bandaraya Kuantan jika saya memberhentikan perniagaan atau perniagaan saya berpindah ke tempat lain.
- 3) Saya faham dan ambil maklum tempoh maksimum Lesen Sementara Pemutihan adalah sehingga tahun 2035 sahaja. Tiada Lesen Pemutihan akan dikeluarkan selepas dari tempoh ini. Saya akan mematuhi syarat-syarat penuh bagi mendapatkan Lesen Tetap sebelum berakhir 2035.
- 4) Jika terdapat sebarang aduan atau pelanggaran sepanjang tempoh Lesen Sementara Pemutihan, pihak Majlis berhak untuk menarik balik dan membatalkan kelulusan Lesen Sementara Pemutihan yang dikeluarkan.
- 5) Saya beraku janji tidak akan mengambil sebarang tindakan tuntutan ganti rugi dan sebarang tindakan mahkamah atas tindakan Majlis tidak menyambung atau membatalkan Lesen Sementara Pemutihan di atas sebab seperti di bilangan 3 dan 4.
- 6) Saya berjanji akan mematuhi segala syarat-syarat dan kehendak-kehendak Majlis yang berkaitan dengan pengeluaran lesen. Jika saya gagal berbuat demikian maka tindakan Undang-Undang termasuk menarik balik atau membatalkan lesen saya boleh diambil oleh Majlis tanpa sebarang notis lagi.

Dan saya membuat surat akuan ini dengan kepercayaan bahawa apa-apa maklumat yang saya nyatakan di dalam borang permohonan adalah benar berlaka serta menurut kuasa peruntukan Akta Akuan Berkanun 1960.

.....

Tarikh :

Nama :

No Kad Pengenalan :

Di Hadapan Saya :

.....

Tandatangan dan Cop Yang Di-Pertua Mahkamah Tengah,
Pengadil atau Pesuruhjaya sumpah