

#MajuTerusPahang #Pahang1st

Ruj. Tuan :
Ruj. Kami : Bil. (13) dlm. MPK/R/A:T/2 - 07
Tarikh : 9 November 2022

Semua Jururancang /Jurukur / Arkitek

YH.Dato' / Tuan

**PEKELILING JABATAN PERANCANGAN PEMBANGUNAN BIL. 3/2022
- GARIS PANDUAN KELUASAN LOT MINIMUM BAGI RUMAH TERES KOS
SEDERHANA**

Dengan segala hormatnya perkara di atas dirujuk.

2. Dimaklumkan, Mesyuarat Penuh MBK Bil.10/2022 pada 31 Oktober 2022 telah meluluskan Kertas Kerja Garis Panduan Keluasan Lot Minimum Bagi Rumah Teres Kos Sederhana sepertimana dibawah :

Jadual 1.0 : Keluasan minima Rumah teres kos sederhana

BIL	Rumah Teres Kos Rendah	Rumah Teres Kos Sederhana	
		Saiz Lot (Minimum)	Keluasan Lot (Minimum)
1.	20' x 60' (tidak berubah)	20'x 70'	1400kp (130mp)
2.	Ukuran minima bukaan rumah teres adalah 6m(20')		

3. Sehubungan itu, YH. Dato' / Tuan dimohon untuk mengambil perhatian dan memahami garis panduan yang telah diluluskan.

Sekian, terima kasih.

“ Kuantan Indah Lestari “

Saya yang menjalankan amanah

(DATO' HAMDAN BIN HUSSIN, DIMP., SAP., AAP., AMP)
Datuk Bandar Kuantan
Majlis Bandaraya Kuantan